











25 ZASAD BIOBUDOWNICTWA

Biobudownictwo polega na tworzeniu zdrowych, pięknych i zrównoważonych budynków przyjaznych dla środowiska i zintegrowanych z lokalną społecznością. Przy doborze materiałów i projektowaniu otoczenia brane są pod uwagę aspekty ekologiczne, ekonomiczne i społeczne.




ZDROWE POWIETRZE W POMIESZCZENIACH

-  Zapewnienie wystarczającej ilości świeżego powietrza, redukcja zanieczyszczeń i substancji drażniących.
-  Zmniejszenie obecności toksycznych grzybów, drożdży i bakterii, a także kurzu i innych alergenów.
-  Stosowanie materiałów o neutralnym lub przyjemnym zapachu.
-  Minimalizacja pól elektromagnetycznych i fal o wysokiej częstotliwości.
-  Stosowanie naturalnych, nietoksycznych i minimalnie radioaktywnych materiałów.

KOMFORT TERMICZNY I AKUSTYCZNY

-  Dążenie do równowagi pomiędzy izolacją termiczną a akumulacją ciepła oraz temperaturą powietrza na powierzchni i w pomieszczeniu.
-  Używanie materiałów higroskopijnych.
-  Redukcja wilgoci w nowych budynkach.
-  Preferencja ogrzewania płaszczyznowego.
-  Optymalizowanie akustyki i zapewnienie izolacji akustycznej pomieszczeń (również od infradźwięków).

PROJEKTOWANIE OPARTE NA CZŁOWIEKU (ERGONOMIA)

-  Harmonijne proporcje i kształty.
-  Stymulacja percepcji sensorycznych: wzrok, słuch, węch i dotyk.
-  Maksymalne wykorzystywanie naturalnego oświetlenia, stosowanie sztucznego oświetlenia zbliżonego do naturalnego, unikanie migoczących źródeł światła.



Uwzględnienie w projektowaniu wiedzy z zakresu fizjologii i ergonomii człowieka.



Promowanie regionalnej sztuki budowlanej i lokalnego rzemiosła.

OCHRONA ŚRODOWISKA



Ograniczenie zużycia energii i wykorzystanie odnawialnych źródeł energii.



Unikanie negatywnego wpływu na środowisko podczas budowy lub remontu.



Oszczędzanie zasobów naturalnych, ochrona flory i fauny.



Preferowanie lokalnych systemów budowlanych, cykli życia materiałów najbardziej zrównoważonych ekologicznie.



Zapewnienie wody pitnej możliwie najlepszej jakości.

INTEGRACJA SPOŁECZNO-EKONOMICZNA



Projektowanie infrastruktury lokalnej optymalnej dla funkcjonowania człowieka: skracanie odległości do miejsc pracy, transportu publicznego, szkół, sklepów itp.



Promowanie stylu życia, który spełnia ludzkie potrzeby i chroni środowisko.



Zapewnienie wystarczającej ilości zielonej przestrzeni w wiejskich i miejskich obszarach mieszkalnych.



Wzmocnienie lokalnej samowystarczalności oraz udział lokalnych sieci i dostawców usług.



Wybieranie na teren budowy obszarów, które nie są zanieczyszczone szkodliwymi odpadami, źródłami promieniowania, zanieczyszczeniami czy hałasem.

W realnych warunkach nie zawsze można spełnić wszystkie powyższe kryteria. Dlatego skupiamy się na ich optymalizacji w indywidualnych przypadkach.